

Rif.: 61069152

€ 116.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Issiglio - San Paolo Monginevro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 220.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

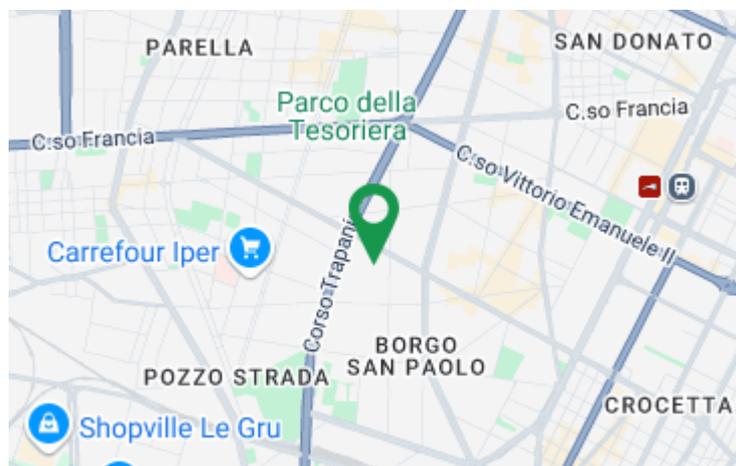
EP globale rinnovabile: 12.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Issiglio - San Paolo Nella nuova area di riqualificazione di Borgo San Paolo, a pochi passi da Piazza della Costituzione, recentemente inaugurata e che offre al suo interno numerose attività commerciali, palestre ed aree verdi, proponiamo bilocale finemente ristrutturato nel 2024. La soluzione si trova in uno stabile degli anni '60, in una tranquilla via a ridosso di Via Monginevro e nelle vicinanze di numerosi mezzi di trasporto pubblico che collegano al centro Città. L'appartamento si apre su un ampio disimpegno che suddivide i vari ambienti. La zona giorno ospita un cucinotto finestrato ed un ampio balcone che affaccia sull'interno cortile, mentre la camera da letto, di generose dimensioni è dotata di finestra, come il bagno, che dispone di box doccia. A concludere la soluzione è la cantina. L'appartamento è stato ristrutturato completamente nel 2024 e non necessita di ulteriori lavori. È stato rifatto l'impianto elettrico ed idraulico, sostituiti gli infissi in PVC doppio vetro ed è stata inserita una nuova pavimentazione.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

