



Rif.: 61025716

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via S. Bernardino - San Paolo Monginevro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 233.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

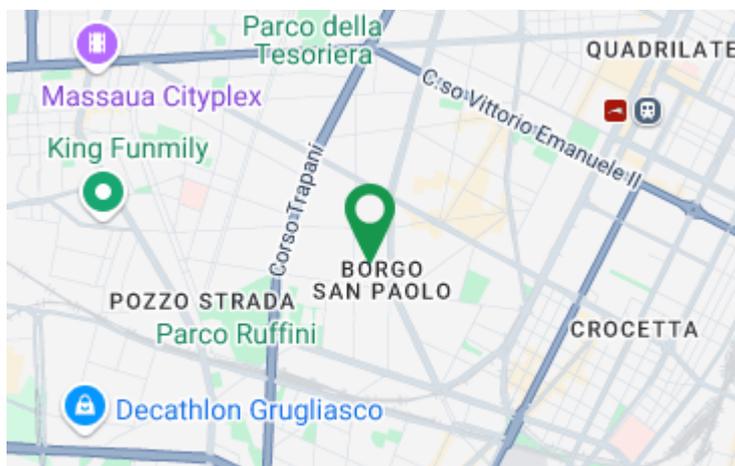
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via San Bernardino Nel cuore di Borgo San Paolo, a ridosso di Corso Racconigi e nelle vicinanze di Piazza Robilant, proponiamo bilocale con doppia esposizione. La soluzione è ideale sia come abitazione principale, che come investimento da reddito, vista la vicinanza al Politecnico ed ai numerosi mezzi di trasporto pubblico che collegano anche al centro cittadino. La soluzione si trova in un contesto tranquillo, al primo piano di uno stabile composto da quattro piani fuori terra e nelle vicinanze di numerose attività commerciali e mezzi di trasporto pubblico.

L'appartamento è composto da un ingresso che suddivide le varie stanze. La zona giorno, con cucinotto, presenta un balcone che affaccia sull'interno cortile. La camera da letto, di generosa metratura, dispone anch'essa di balcone con affaccio sulla via principale. Il bagno è dotato di vasca e finestra. A conclusione troviamo un ripostiglio ed una soffitta.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

