



Rif.: 60993422

Informazioni in agenzia

Palazzina in vendita

Torino, Via Cumiana - San Paolo Monginevro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 600 ca.
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	11
Balconi:	18
Box:	5

Classe energetica: E

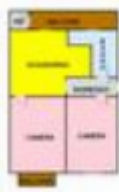
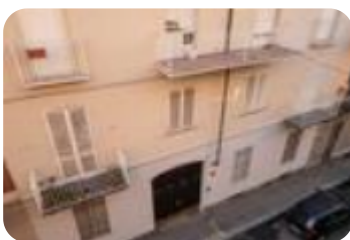
EP globale non rinnovabile: 97.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.86 kW h/m² anno

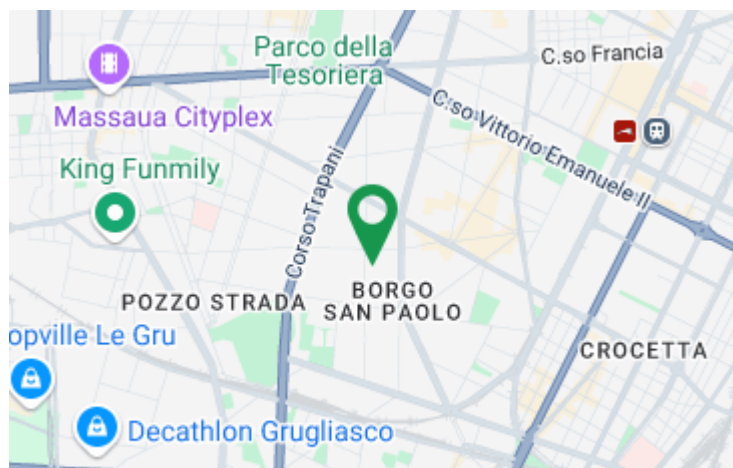
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Cumiana. Nel cuore di Borgo San Paolo, situata in una zona strategica e ben servita, a ridosso di Via Monginevro, proponiamo in vendita PALAZZINA. La soluzione si sviluppa su quattro piani fuori terra, ed è completa di 5 box auto al piano terra. E' composta da 11 appartamenti suddivisi in: Piano Terra: un monolocale e due bilocali. Primo Piano: due trilocali. Secondo Piano: due bilocali e un trilocale. Terzo Piano: due bilocali e un trilocale. Ogni unità è dotata di riscaldamento autonomo e gode di doppia esposizione. La facciata è stata rifatta recentemente ed i lavori di manutenzione interna sono stati eseguiti nel corso degli anni, garantendo un buono stato degli appartamenti. Ideale per chi cerca un investimento sicuro con una gestione autonoma delle unità. La proprietà è attualmente locata, con degli ottimi canoni, assicurando una rendita stabile e continua. I contratti sono dei 4+4 con scadenza tra il 2025 ed il 2030. Contattateci per ulteriori informazioni!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

