



Rif.: 60854990

↓ € 63.000

€ 67.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Torino, Via San Bernardino - San Paolo Monginevro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 711.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via San Bernardino. La via rimane nelle vicinanze di Corso Racconigi, ben collegata con il centro cittadino e il Politecnico. Il quartiere è ricco di attività e servizi commerciali ed è in costante sviluppo sia commerciale che civile, grazie alla creazione di piste ciclabili, aree verdi e nuove attività commerciali. L'appartamento è stato completamente ristrutturato di recente. È stato sostituito l'infisso della camera da letto, in pvc doppio vetro, inoltre sono stati rifatti gli impianti elettrico ed idraulico. L'appartamento si trova al piano rialzato. Attualmente l'immobile è locato, quindi si presta bene in ottica di investimento. L'ingresso affaccia sulla cucina abitabile, con tinello. La camera è ben arredata, con finestra che affaccia sulla via. Il bagno è con box doccia.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

