



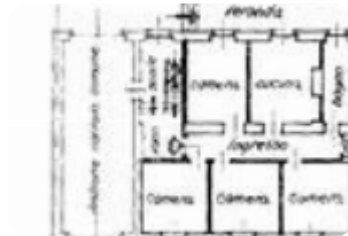
Rif.: 61238005

**€ 255.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Via Druento - Piazza Stampalia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



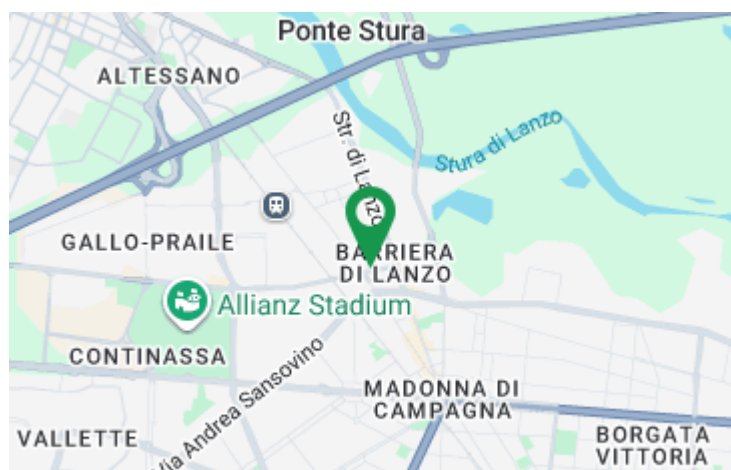
**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In piccolo contesto di sole 3 unità abitative, comodo a tutti i principali servizi della zona, imbocchi della tangenziale, Via Sansovino e Piazza Stampalia in cui sono presenti mezzi e beni di prima necessità, proponiamo ampio 5 locali. L'ingresso suddivide i vari ambienti della casa. La cucina unita alla sala è abitabile ed è dotata di finestra e porta finestra che conduce direttamente alla veranda da cui si ha il secondo accesso alla casa. Le tre camere da letto sono ampie e ben squadrate il che ne facilita l'arredamento, sono tutte dotate di finestra che affaccia su lato strada. Il servizio è finestrato ed è presente la vasca. Completa la proprietà un cantina, che grazie all'ampia metratura è possibile adibire a tavernetta, e un posto auto privato in cortile. Il riscaldamento è autonomo e la caldaia è stata sostituita nel 2021, mentre a maggio del 2026 è stato rivisto il tetto. SE DEVI VENDERE IL TUO IMMOBILE, CONTATTACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

