

Via Venaria, 63/A 10148 Torino (TO)

Email: tocap@tecnocasa.it - Tel.: 3513380941

















## Mappa



Rif.: 61135217

## € 144.000

## Trilocale in vendita

Torino, Via Rueglio - Via Lanzo

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 80 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 1.000Bagni:1Balconi:2Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 348.84 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 348.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In contesto di recente costruzione del 1990, senza barriere architettoniche e in posizione comoda a tutti i servizi della zona, proponiamo spazioso trilocale con riscaldamento autonomo. L'ingresso è living sull'ampia zona giorno dotata di angolo cottura, con affaccio sul primo balcone in cui è presente la caldaia. Dal disimpegno si accede alle due camere da letto, ampie e ben squadrate, di cui una dotata di balcone con affaccio su Via Rueglio, mentre la seconda dotata di finestra. Il servizio si sviluppa in lunghezza, è finestrato ed è presente la vasca. Tutti gli infissi sono in

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.