



Rif.: 61100285

**€ 46.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Venaria - Via Venaria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 348.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

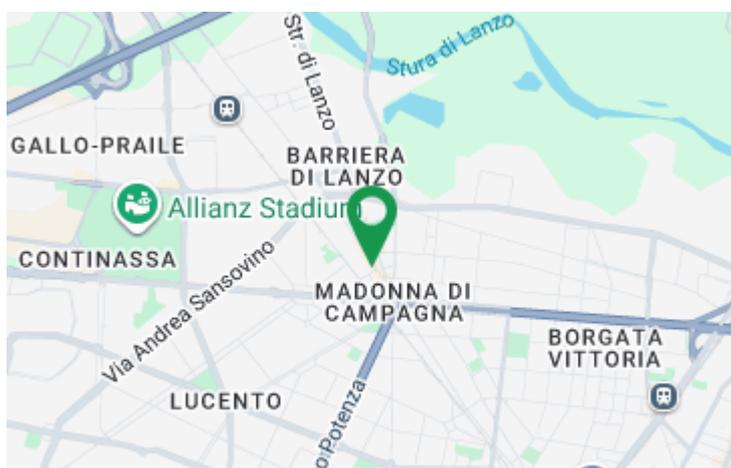
EP globale rinnovabile: 348.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In un contesto degli anni '50 completamente rifatto grazie all'intervento Superbonus 110% e senza barriere architettoniche, proponiamo in vendita bilocale di circa 45 mq. L'ingresso è living sulla spaziosa e luminosa zona giorno che è composta da un ampio soggiorno con angolo cottura che sfocia sul balcone comune con affaccio sull'interno cortile. La camera da letto è ampia e ben squadrata, il che ne facilita l'arredamento ed è dotata di balcone con affaccio su via Venaria. Il servizio è cieco e si sviluppa in lunghezza, ed è presente la vasca. Completa la proprietà una cantina al piano interrato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

