



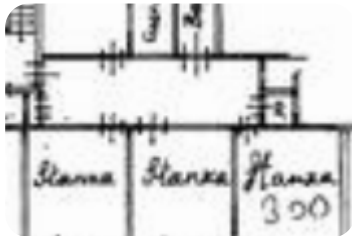
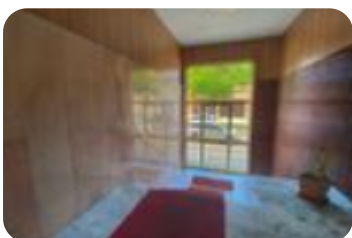
Rif.: 61021496

**€ 169.000**

**Quadrilocale in vendita**

Torino, Via Lanzo - Via Paris

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 126.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

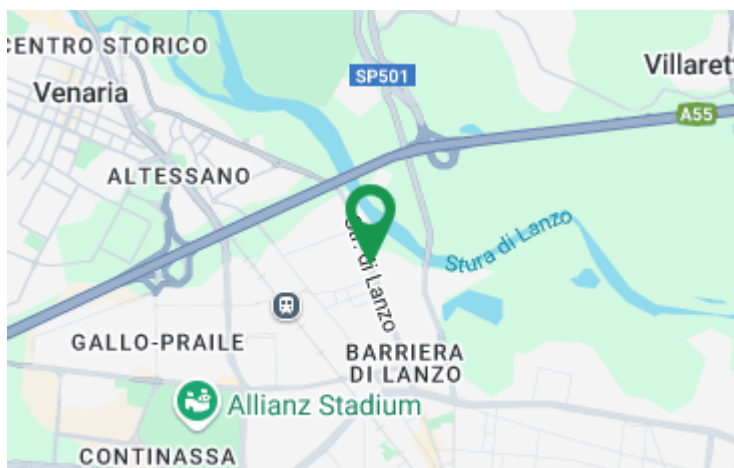
EP globale rinnovabile: 126.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In contesto degli anni '70, proponiamo ampio quadrilocale di circa 120mq con vista panoramica. L'elegante ingresso funge da disimpegno e suddivide tutti i vari ambienti. La cucina abitabile è spaziosa e sfoga sul balcone dotato di tenda veranda, inoltre è presente il cucinino finestrato. Le 2 camere da letto sono ampie e ben squadrate, il che ne facilita l'arredamento. Il grande salone è dotato di porta finestra che sfocia sul balcone lungo 11 metri che collega la sala e le altre 2 camere. Il servizio si sviluppa in lunghezza, è finestrato ed è presente la vasca. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. La zona dell'

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

