



Rif.: 60995153

**€ 44.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Venaria - Via Venaria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 348.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

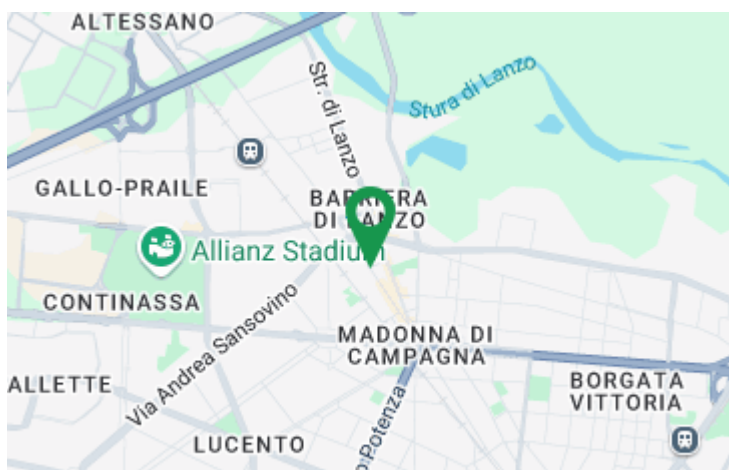
EP globale rinnovabile: 348.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione comoda ai principali servizi della zona, nella via centrale del quartiere, proponiamo in vendita spazioso bilocale con tripla esposizione. L'immobile viene venduto locato con subentro nel contratto di locazione in corso, altre informazioni verranno fornite al momento della visione dell'immobile. L'ingresso dà sul disimpegno che suddivide i vari ambienti. La zona giorno è composta da un ampio e luminoso tinello con cucinino, entrambi dotati di balcone con affaccio su via Caltanissetta. La camera da letto è molto ampia il che rende facile l'arredamento ed è presente una finestra. Infine troviamo il servizio finestrato e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

