



Rif.: 60853586

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Torino, Via Lanzo - Madonna DI Campagna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 85.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto degli anni '60, comodo ai principali servizi della zona essendo ubicato su Via Lanzo. L'ingresso suddivide i vari ambienti, sfogando sulla zona living, composta da soggiorno e cucina abitabile dotata di balcone. Le due camere da letto sono ampie e ben squadrate, il che ne facilita l'arredo. La camera matrimoniale è dotata di balcone. Il servizio è finestrato ed è presente il box doccia. Completano la proprietà un ripostiglio e una cantina al piano interrato. L'alloggio è stato completamente ristrutturato nel 2022 ed è provvisto di tutte le certificazioni. In ogni ambiente è presente il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

