



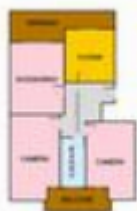
Rif.: 60787354

# € 165.000

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Sanremo - Mercato Coperto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 140,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Mirafiori Nord, Via Sanremo, in stabile decoroso con ascensore, appartamento al primo piano. L'appartamento si vende occupato da inquilino con regolare contratto 6+2 con scadenza degli ultimi 2 anni al 31/07/2025. Si compone di ampio ingresso che dà l'accesso a tutte le stanze. La zona giorno è composta da una grande cucina abitabile, squadrata e facilmente arredabile, con porta finestra che dà l'accesso al primo balcone con l'affaccio sul cortile interno; si ha inoltre il salone, anch'esso squadrato e di generosa metratura, con porta finestra che dà l'accesso al secondo balcone con affaccio su Via Sanremo. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe dotate di finestra e di porta finestra che danno l'accesso ai due balconi. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. Completa la proprietà un comodo ripostiglio e la cantina al piano interrato. È presente il box auto al piano strada sul cortile dove ci sta tranquillamente una macchina. La zona è comoda ai principali servizi quali scuole, fermate del pullman, vicino al Mercato coperto e a pochi passi da Torino.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

