

Rif.: 61016456

**€ 85.000**

**Bilocale in vendita**

**Torino, Via Nole - Lucento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 136.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

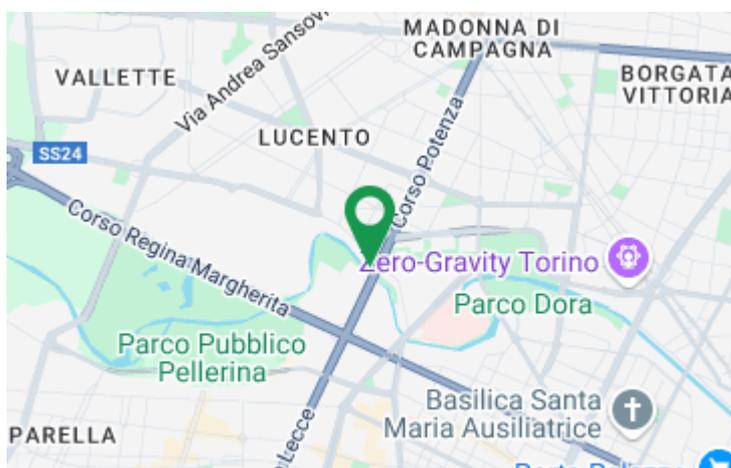
EP globale rinnovabile: 3.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Lucento a Torino, proponiamo un accogliente appartamento di 58 mq, situato al piano basso di un edificio civile degli anni '50. L'immobile, composto da due locali, è stato completamente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La posizione tranquilla garantisce un'atmosfera serena, ideale per chi cerca un rifugio dal ritmo cittadino. Un ulteriore vantaggio è il posto auto incluso nel prezzo, una comodità rara in zona. Il riscaldamento autonomo permette di gestire al meglio i consumi, assicurando comfort e risparmio. Questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

