



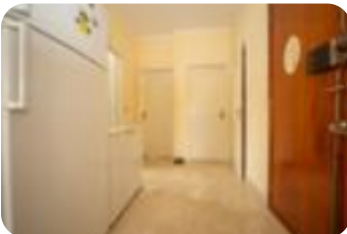
Rif.: 60931263

**€ 109.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Via Foligno - Lucento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 218.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 64.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Foligno: In stabile signorile edificato negli anni '70, appartamento luminoso di ampia metratura interna. Dalla porta d'ingresso si accede su di un dimpegno che divide nettamente la zona giorno, dalla zona notte. La sala, adiacente al cucinino, può essere utilizzata così oppure essere annessa all'ambiente adiacente per creare un ampio living. Le camere da letto sono entrambe squadrate e di buona metratura, perfette per qualsiasi utilizzo. Il bagno, dotato di finestra d'aerazione naturale e di vasca, risulta essere comodo e funzionale. Completa l'immobile una cantina al piano interrato.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

