



Rif.: 60859554

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Val della Torre - Lucento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 245,89 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Val della Torre: In contesto signorile, con giardino ad uso esclusivo dei condomini, edificato nel 1993, appartamento ristrutturato al quarto ed ultimo piano con riscaldamento autonomo e garage doppio con impianto elettrico privato con certificazione e salvavita per la ricarica di auto ibride o full electric. Dal portoncino blindato si accede su di salone che può essere arredato con qualsiasi tipologia di arredo essendo ampio e squadrato, la particolarità di questo ambiente sono le grandi vetrate che rendono particolarmente luminosa la stanza. La cucinotta, anch'essa squadrata, può ospitare una cucina lineare e il tavolo, una grande cucina ad angolo o a ferro di cavallo in base alle proprie esigenze; da quest'ultimo ambiente si accede su di un terrazzino in cui è possibile mangiare all'esterno ed è inoltre presente un piccolo angolo con gli attacchi idrici per la lavanderia. La camera da letto principale è squadrata e la cameretta può essere utilizzata sia per i ragazzi che come studio. Entrambi i servizi sono completi e finestrati, uno dotato di vasca da bagno e l'altro di doccia. La zona giorno, la zona notte e i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

