



Rif.: 61187639

↓ € 32.000

€ 35.000 (-9%)

## Monocale in vendita

Torino, Via Sigismondo Gerdil - Rondo Della Forca

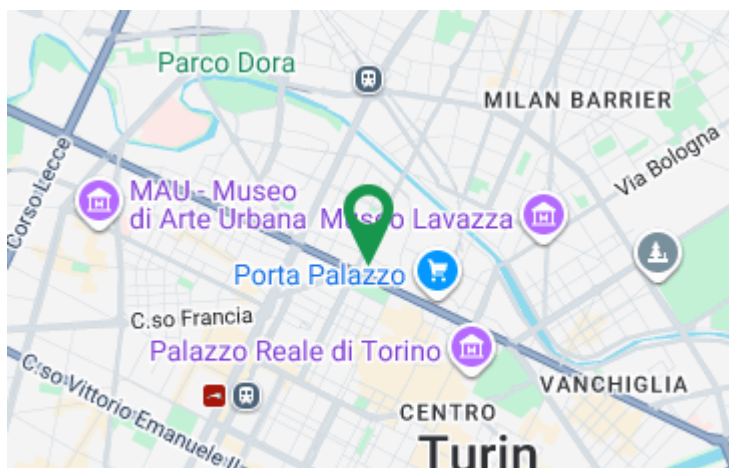
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 21 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 590
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA SIGISMONDO GERDIL Nel cuore di Torino, nella storica località di Rondo della Forca, a due passi dal mercato di Porta Palazzo, dal Balon e dall'ospedale Cottolengo, è disponibile un monocale in vendita. Situato al primo piano di un edificio risalente al 1900, questo spazio di 21 mq offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. L'immobile è composto da un unico locale che integra la zona giorno e la zona notte, un bagno e un balcone che aggiunge un tocco di apertura verso l'esterno. L'ubicazione dell'immobile lo rende una scelta accessibile per chi cerca una prima casa o un investimento nel mercato immobiliare torinese. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi e alle comodità della città, rendendo questo monocale una proposta interessante per chi desidera vivere a Torino. L'immobile viene venduto occupato da inquilino con regolare contratto di affitto 4+4 anni con scadenza agosto 2029. Possibilità di acquisto box auto al piano terra interno cortile a euro 12.000/00. Per fissare un appuntamento contattateci al numero 011 19483515 o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

