



Rif.: 61206085

**€ 900 / mese**

## Bilocale in affitto

Torino, Via Giuseppe Garibaldi - Piazza Castello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** F

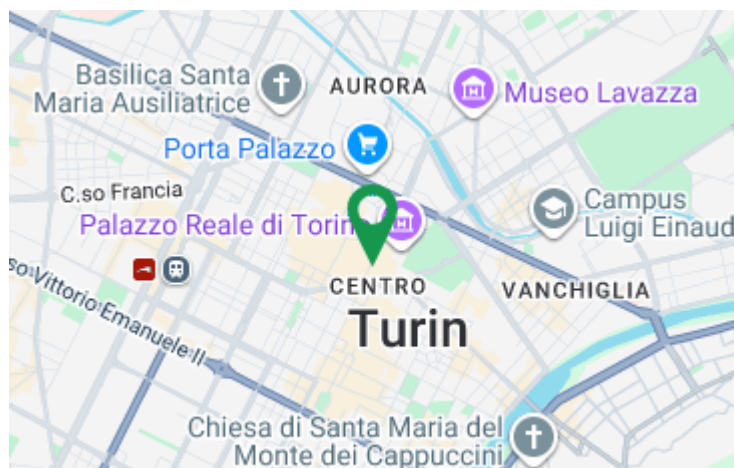
**EP globale non rinnovabile:** 199.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Garibaldi: Nel cuore del centro storico torinese e della famosa via della moda e dello shopping, di fronte a Piazza Castello, comodo anche alle principali università della città, proponiamo in affitto bilocale mansardato, sito al quinto piano, in stabile d'epoca in buono stato di manutenzione dotato di ascensore. L'alloggio, con accesso da pianerottolo, si apre sulla zona giorno con cucina lineare, completa di divano, tavolo, sedie e tutti gli elettrodomestici. L'intero ambiente è reso molto luminoso per via della finestra, la quale si affaccia sulla meravigliosa via Garibaldi offrendo uno scorcio suggestivo su Piazza Castello. Troviamo dunque, sulla destra della zona giorno, la camera da letto, anch'essa luminosa per via della finestra con affaccio esterno, e l'ampio bagno finestrato con sanitari, doccia e lavatrice/asciugatrice. L'immobile, con pavimento in parquet uniforme in tutti gli ambienti, è stato completamente ristrutturato e presenta doppi infissi, di cui quelli interni in PVC con doppio vetro. L'immobile gode di ottima luminosità per via del piano alto ed è dotato di impianto termico autonomo a radiatori - che permette un ottimo controllo delle spese - e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

