



Rif.: 61108071

€ 249.000

Bilocale in vendita

Torino, Via della Misericordia - Centro - Piazza Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 75.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via della Misericordia: Nel cuore del centro storico torinese, in una via secondaria e poco trafficata, adiacente alla famosa e pedonale Via Garibaldi, proponiamo alloggio di ampia metratura sito al piano terra in stabile completamente rivisto nelle sue parti comuni. L'ingresso si sviluppa su un'ampia zona giorno, composta da soggiorno e cucina lineare, dalla quale si accede al cortile interno privato, di notevoli dimensioni, nel quale è prevista l'installazione di un cucinotto con area relax e postazione per il barbecue. La camera da letto, sita su soppalco, ha accesso attraverso un'imponente scala in lamiera piegata. L'immobile è completamente ristrutturato con materiali di pregio e rari, tra i quali il cotto senese con perimetrale e battiscopa in pietra di Luserna, utilizzato per la pavimentazione della zona giorno, il legno d'olmo lavorato a mano per il soppalco e la zona notte, la pietra di Luserna utilizzata anche per la pavimentazione esterna del cortile, la pietra francese per il lavabo e il gres porcellanato di prima qualità per il rivestimento del

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

