



Rif.: 60907742

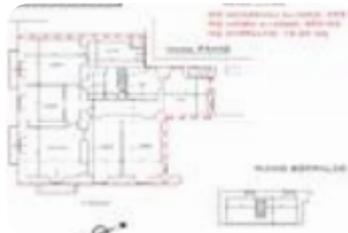
↓ € 740.000

€ 799.000 (-8%)

## Multilocale in vendita

Torino, Via Giuseppe Luigi Passalacqua - Piazza Statuto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 296 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 81.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 81.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Passalacqua: nei pressi della stazione di Porta Susa, a soli cinque minuti a piedi dalla fermata della metro e di Piazza Statuto, nel cuore del centro storico Torinese e vicino alla via della moda, via Garibaldi, proponiamo un ampio multilocale sito al primo piano nobile, in stabile d'epoca in ottimo stato di manutenzione, dotato di ascensore. L'alloggio, con ingresso da pianerottolo, si apre in uno spazioso soggiorno illuminato da una portafinestra che conduce sul ballatoio. Comunicante con il disimpegno, troviamo il corridoio, il quale permette di accedere ai numerosi locali della casa: abbiamo inizialmente, sulla sinistra, due camere matrimoniali molto luminose con finestra su via Passalacqua; sulla destra invece si sviluppa una camera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

