

Rif.: 61220135

**€ 327.000**

### Quadrilocale in vendita

Torino, Via giovanni da verazzano - Crocetta  
 Corso Rosselli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 141.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

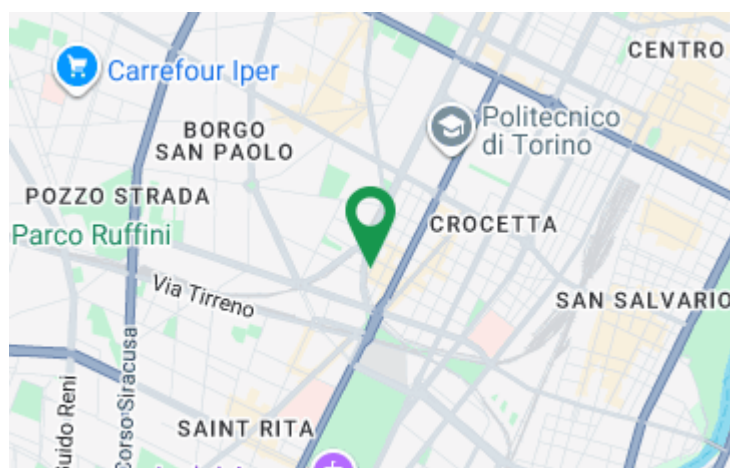
EP globale rinnovabile: 84.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Da Verrazzano 55, a pochi passi dal Politecnico di Torino, in una delle zone più richieste, eleganti e tranquille della Crocetta, proponiamo in vendita uno splendido appartamento di 108 mq disposto su due livelli, situato ai piani alti di uno stabile completamente ristrutturato internamente ed esternamente nel 2019. L'immobile si distingue per la grande luminosità, la privacy e gli ampi spazi ben distribuiti, ideali per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi e alla vicinanza al centro città. Al terzo piano si sviluppa la zona giorno composta da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno luminoso e bagno; al quarto piano mansardato vivibile troviamo invece la zona notte con due camere da letto e bagno finestrato. La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni dettaglio dell'abitazione con finiture moderne e impianti smart, tra cui la fast

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

