



Rif.: 61149819

€ 175.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Antonio Pigafetta - Crocetta Corso Rosselli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 1.175
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 11.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In vendita bilocale completamente ristrutturato in Via Pigafetta, nel cuore della Crocetta, al secondo piano di uno stabile d'epoca dotato di ascensore. L'appartamento verrà consegnato interamente rinnovato entro fine febbraio e le foto presenti nell'annuncio mostrano lo stato attuale; la ristrutturazione sarà realizzata come da planimetria allegata. L'ingresso conduce a una cucina abitabile, mentre la zona notte è composta da una camera da letto con cabina armadio e da un comodo angolo lavanderia. Il bagno sarà completamente rinnovato, con sostituzione della rubinetteria della doccia e installazione di un box doccia nuovo. L'immobile gode di doppia esposizione e dispone di un terrazzino privato dal quale si accede direttamente all'unità. La ristrutturazione prevede un impianto elettrico nuovo e conforme alle normative, condizionatori Ulion di ultima generazione. L'appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

