

Affiliato: Studio Centro Sas

Partita IVA: 10717230014 Via Giolitti, 18/E 10123 Torino (TO)

Email: tocae@tecnocasa.it - Tel.: 01118713613



Rif.: 60875111

## € 350.000

## Trilocale in vendita

Torino, Via San Massimo - Centro - Piazza Castello

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 85 ca. Locali: 3 Sottotipologia: 3 locali Spese Annue: € 1.200 Bagni: Balconi: 1 Piano:













Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 174.11 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 174.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore del centro di Torino, a pochi passi da via Mazzini e da tutti i negozi e i servizi di prima necessità, appartamento finemente ristrutturato con balcone. L'edificio d'epoca ottocentesco ospita questo prezioso appartamento che gode della tranquillità dell'interno cortile e della comodità degli ampi ambienti e del balcone che affaccia sulla storica corte interna. L'ingresso sulla zona giorno living disposta in maniera moderna con cucina a vista e pavimenti in parquet, rende accogliente e piacevole la zona più conviviale della casa. Successivamente il corridoio disimpegna la zona notte che ospita due camere da letto matrimoniali doppie, provviste di porte finestre che affacciano sul silenzioso interno cortile. Completano l'alloggio il bagno principale finestrato, attrezzato di tutti i sanitari e di un grande box

## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

