



Rif.: 60655929

# € 508.305

## Multilocale in vendita

Torino, Via delle Rosine - Piazza Vittorio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 253 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **F**

 Prestazione energetica: 212,28 kW h/m<sup>2</sup> anno

Multilocale pressi Piazza Vittorio. In via Delle Rosine, nel centro di Torino, proponiamo appartamento al primo piano esposto tre lati da ristrutturare. Il condominio è ben tenuto in ordine nelle parti comuni e gode del servizio di portineria. Dal pianerottolo si accede all'appartamento provvisto di doppio ingresso; l'entrata conduce al corridoio che disimpegna la zona giorno dalla zona notte e le aree dei servizi. La disposizione degli ambienti si presta a essere modificata in fase di ristrutturazione grazie alla struttura priva di muri portanti. Al momento l'alloggio è composto da cucina, ampio soggiorno angolare, 4 camere da letto e 2 bagni. L'appartamento risulta luminoso e arioso ideale per abitazione principale, da investimento o da frazionare in più unità abitative vista l'immediata vicinanza a tutti i punti più esclusivi del centro e gli atenei universitari. Completa l'unità abitativa la cantina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

