



Rif.: 61284277

€ 145.000

Monolocale in vendita

Torino, Via valeggio - San Secondo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 31 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Valeggio, quasi all'angolo con Corso Re Umberto, proponiamo un interessante monolocale situato in una posizione strategica, comoda alla stazione di Porta Nuova, al Politecnico di Torino e al centro città. L'immobile si trova all'ultimo piano di uno stabile d'epoca dotato di ascensore e si presenta in ottime condizioni interne, grazie a una ristrutturazione curata nei dettagli, realizzata nel 2022. La disposizione interna comprende ingresso, ambiente principale con zona notte e angolo cottura e bagno. La posizione privilegiata, le basse spese di gestione e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una soluzione particolarmente interessante per chi desidera effettuare un investimento immobiliare, con potenziale destinazione a locazioni per studenti o affitti brevi, nel rispetto della normativa vigente. Attualmente l'appartamento è locato transitoriamente a studente e garantisce un'interessante rendita annua, rappresentando un'opportunità per chi è alla ricerca di un immobile già a reddito. L'immobile verrà venduto completamente arredato. Rendita catastale: € 127,00. Una soluzione ideale per chi desidera investire nel mercato immobiliare torinese, in una zona s [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

