



Rif.: 61232950

**€ 268.000**

### Trilocale in vendita

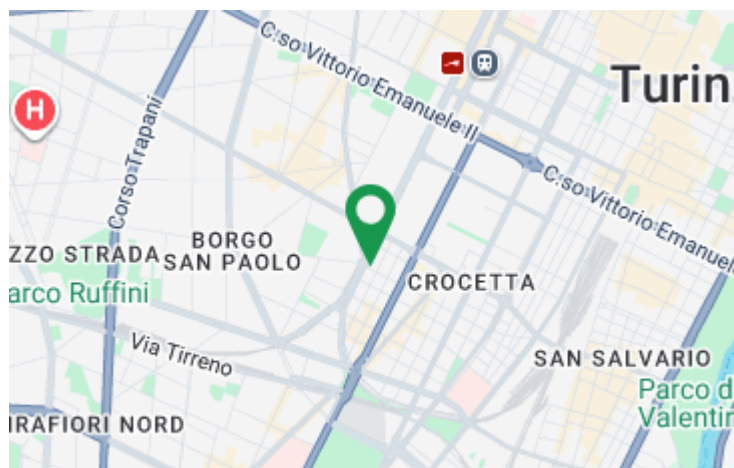
Torino, Via Colombo - Crocetta Politecnico  
 Corso Mediterraneo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Cristoforo Colombo, nel cuore dell'elegante e ricercata zona Crocetta, proponiamo in vendita un ampio trilocale situato al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'appartamento si presenta con una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata ed è composto da ingresso su disimpegno, luminoso soggiorno, ampio tinello con cucinino, spaziosa camera da letto matrimoniale, grande bagno completo di vasca e box doccia, oltre a un comodo ripostiglio. La doppia esposizione conferisce grande luminosità agli ambienti e garantisce un'ottima aerazione naturale. Completano la proprietà due balconi: uno con affaccio su Via Cristoforo Colombo, quindi verso sud e uno rivolto verso l'interno cortile. È inoltre presente una cantina di pertinenza. La posizione strategica rende questa soluzione particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come investimento. L'immobile si trova infatti in un quartiere tra i più apprezzati di Torino, caratterizzato dalla presenza di numerosi servizi, negozi, scuole, aree verdi e collegamenti rapidi con il centro città. La vicinanza al Politecnico di Torino rappresenta un ulteriore valore aggiunto, assicurando

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

