



Rif.: 61111353

€ 315.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Marco Polo - Crocetta Politecnico
Corso Mediterraneo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della storica Crocetta, a pochi passi dal Politecnico di Torino, si trova un affascinante appartamento d'epoca situato in Via Marco Polo. Questo immobile, risalente ai primi del '900, offre una superficie di 125 mq, distribuiti in tre ampi locali. Situato ad un quarto ed ultimo piano alto senza ascensore, l'appartamento gode di una luminosità naturale che esalta le caratteristiche architettoniche tipiche dell'epoca, ed è stato completamente ristrutturato a nuovo nel 2016. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e funzionale; dall'ingresso si apre una grande e luminosissima zona giorno open space, composta da soggiorno/sala pranzo e cucina abitabile con penisola attrezzata. A seguire troviamo due bagni di cui uno finestrato, una comoda lavanderia e una camera con ampia cabina armadi. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi della zona, rendendolo ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano ricco di storia e comodità. Perfetto per chi cerca un'abitazione che coniughi il fascino del passato con le esigenze moderne. Completano la proprietà una cantina e una soffitta.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

