

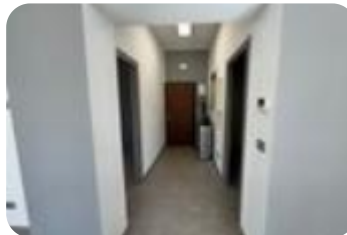


Rif.: 61226316

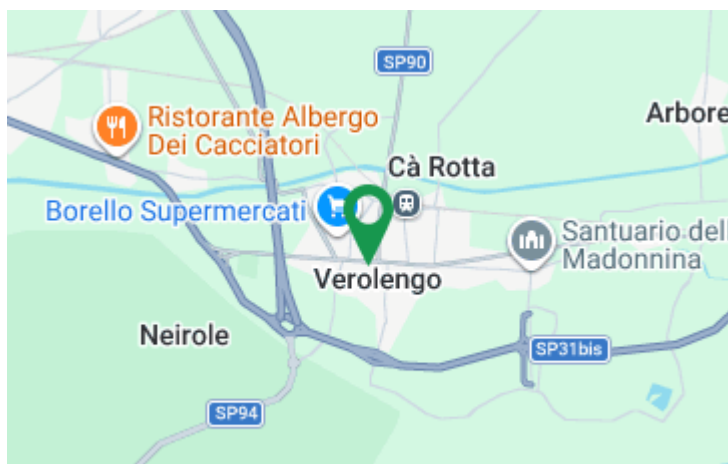
**€ 65.000****Ufficio in vendita**

Verolengo, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** F**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Verolengo, proponiamo un ufficio in vendita al piano terra, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben posizionato. L'immobile, di 75 mq, è composto da tre locali che offrono versatilità per diverse esigenze professionali. Costruito nel 1960, l'ufficio ha beneficiato di una ristrutturazione completa nel 2022, che ha aggiornato gli ambienti con finiture moderne e impianti efficienti. La disposizione interna è studiata per ottimizzare lo spazio, garantendo un ambiente di lavoro confortevole e luminoso. La posizione al piano terra facilita l'accesso e offre visibilità, rendendolo adatto per studi professionali o attività che necessitano di un contatto diretto con il pubblico. La vicinanza ai servizi del comune di Verolengo aggiunge ulteriore valore a questa proposta, rendendola un'opportunità interessante per chi desidera investire in un immobile commerciale rinnovato e pronto all'uso. Termoautonomo senza spese di gestione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

