



Rif.: 61133150

€ 215.000

Negozio in vendita

Gassino Torinese, Via circonvallazione

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: F

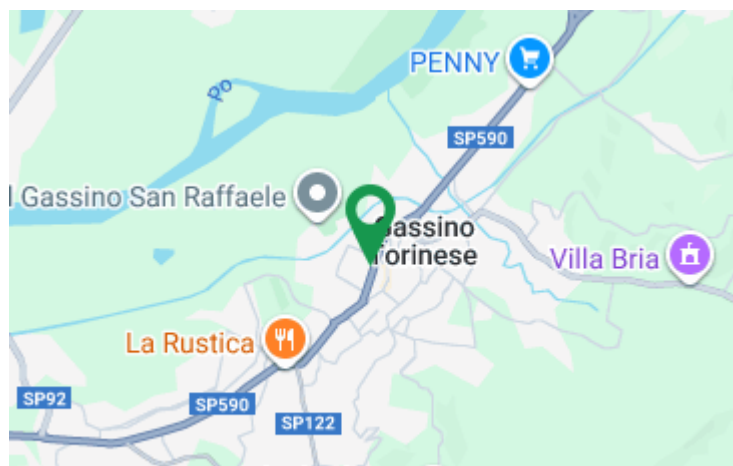
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Gassino Torinese, proponiamo in vendita la proprietà DELLE SOLE MURA di un complesso edilizio composto da negozio di 165 mq al piano terra, oltre ad altro locale e cantina regolarmente affittati. L'immobile, originariamente costruito nel 1970, ha beneficiato di una ristrutturazione completa nel 2021, che ne ha valorizzato gli spazi e l'efficienza. Il negozio si compone di due locali ben distribuiti, ideali per ospitare diverse tipologie di attività commerciali con ottima visibilità e un facile accesso. Attualmente il locale risulta affittato con contratto 6+6 anni ad attività con diretto contatto con il pubblico. Un'opportunità da considerare per chi cerca un buon investimento su immobile a rendita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

