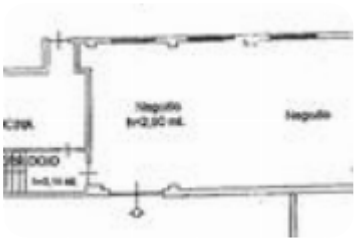
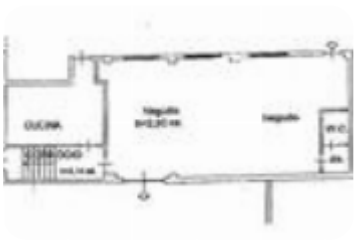
Affiliato: Immobiliare Impresa Quadrifoglio Sas
Partita IVA: 12872050013
Via Milano, 1/D 10036 Settimo Torinese (TO)
Email: to2t5@tecnorete.it - Tel.: 3201736582





Rif.: 61104111

€ 120.000

Negozio in vendita

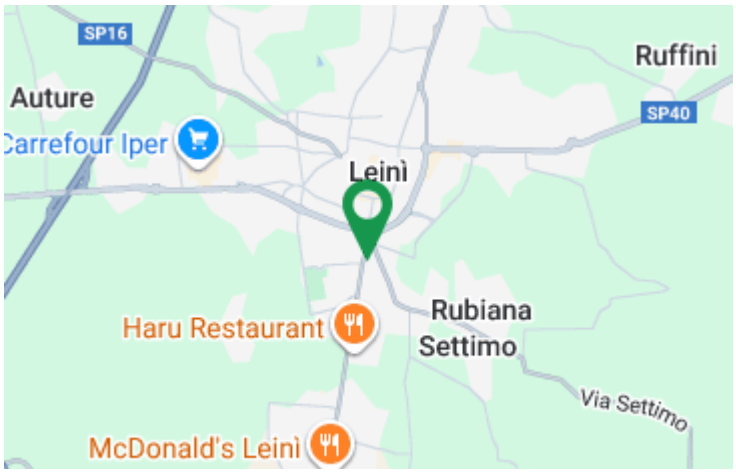
Leinì, Via torino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200

Classe energetica: F
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del comune di Leinì, adiacente alla principale via di comunicazione della città, proponiamo in locazione un negozio al piano terra, ideale per avviare o espandere la tua attività commerciale. Con una superficie di 70 mq, questo spazio offre un ambiente versatile e funzionale, adatto a diverse tipologie di business. Il parcheggio antistante permette la sosta ad ogni tipologia di veicolo. La posizione strategica nel centro di Leinì assicura una buona visibilità e un facile accesso per i clienti. Possibilità di locazione di un ulteriore locale adiacente adibito a cucina dotato di canna fumaria. Il riscaldamento, termoautonomo a gas, consente un'oculata gestione dei consumi. Questo negozio rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera stabilirsi in una zona dinamica e ben servita.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.