



Rif.: 61073450

**€ 800 / mese****Ufficio in affitto**

Settimo Torinese, Via Pietro Nenni

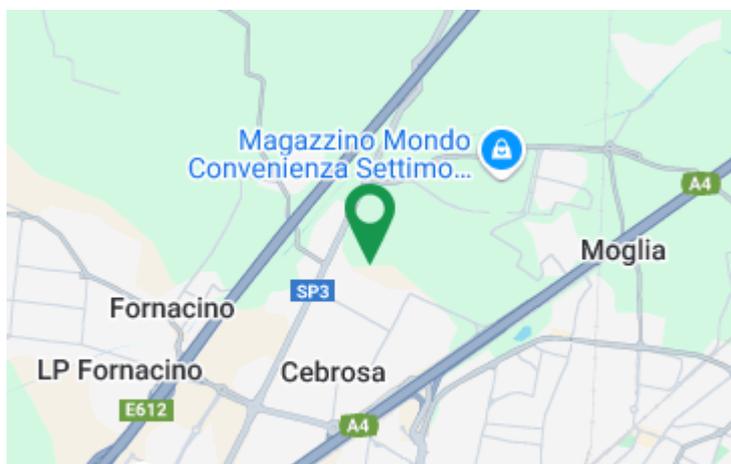
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona nord di Settimo Torinese, proponiamo in locazione ufficio situato al piano basso di un edificio recentemente ristrutturato. L'immobile si trova a pochi minuti di macchina dai principali raccordi delle autostrade TO-AO e TO-MI e dall'uscita autostradale del casello di Settimo. Il locale offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per diverse attività professionali ed è composto di un unico spazio, facilmente modulabile secondo le esigenze lavorative oltre ad un bagno. L'accesso al piano è facilitato dalla presenza di un ascensore, è dotato di riscaldamento e condizionamento centralizzato con contabilizzazione autonoma. Al piano terreno è presente un locale bar con ristorazione per ogni tipo di esigenza. L'intera palazzina è offre ampi spazi esterni con posti auto e parcheggio per mezzi pesanti. La posizione strategica nel comune di Settimo Torinese assicura una buona visibilità e facilità di accesso ai principali servizi e trasporti. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio professionale versatile e ben collegato. A richiesta possibilità di ampliamento degli spazi fino a raggiungere l'intera metratura di 170 mq di tut [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

