Affiliato: Immobiliare Impresa Quadrifoglio Sas
Partita IVA: 12872050013
Via Milano, 1/D 10036 Settimo Torinese (TO)
Email: to2t5@tecnorete.it - Tel.: 3201736582

Rif.: 61072898

€ 1.700.000

Complesso in vendita

Leinì, Via Santorre di Santarosa

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 6.200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	complesso
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

Complesso produttivo composto da 5 fabbricati. Il complesso è ubicato a Leinì (TO) con accesso carrabile da Via Santorre di Santarosa 12/22. Via Santorre di Santarosa è una strada chiusa, su cui si affacciano altri immobili a destinazione produttiva, affiancati da residenze/uffici, per lo più edificati attorno agli anni 70'. E' traversa di via Volpiano (SP 40 che collega Leinì a Volpiano) la quale è arteria principale dell'area industriale di Leinì. L'immobile dista circa 5 km dall'aereoporto internazionale di caselle e circa 20 km dalla città di Torino. La disponibilità di parcheggio in zona è discreta. La Proprietà, consiste in un complesso produttivo composto da n. 5 fabbricati edificati nel periodo compreso tra metà anni '70 e metà anni '90. I fabbricati insistono su un lotto di terreno pianeggiante con superficie di circa mq 13.000 confinante con Via Santorre di Santarosa, dalla quale si accede alla Proprietà mediante n. 5 passi carrai e n. 2 ingressi pedonali. I fabbricati constano di: un immobile adibito alla produzione con una porzione ad uso laboratorio ed uffici; un fabbricato adibito a magazzino; una palazzina uffici distribuita su tre livelli (S1-T-1) e du [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.