



Rif.: 60890227

€ 1.350 / mese

Negoziò in affitto

San Mauro Torinese, Piazza Mochino

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 1.800

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 422.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'angolo tra Piazza Mochino e via del Porto, negoziò di 70 mq posto al piano terra con ingresso pedonale con vetrina e altra ampia vetrina, dotato di infissi nuovi e tapparelle con chiusura elettronica. Il negoziò è composto da un ampio locale unico, con altezza interna 2,86 mt, molto luminoso grazie alle due vetrine e a due portefinestre che conducono al balcone. Il locale attualmente è suddiviso solo da due pilastri, il pavimento è appena sato rinnovato, ha il condizionatore e i controsoffitti con luci a led. L'antibagno porta al servizio finestrato. La scala interna conduce magazzino posto al piano seminterrato di 26 mq con altezza interna 3 metri. Il riscaldamento è centralizzato e con le spese condominiali si ha un costo annuale di 1800 euro. Adatto ad attività di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

