



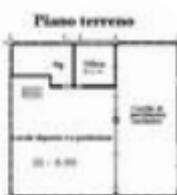
Rif.: 60809197

**€ 194.000**

## Capannone in vendita

Volpiano, Via Brandizzo

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 287 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 214.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 18.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

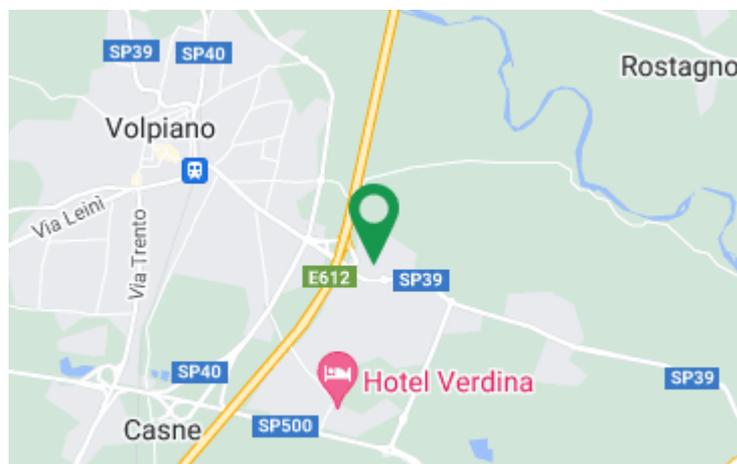
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SOLUZIONE DA INVESTIMENTO IN VENDITA LOCATA

AL CANONE ANNUO DI 10.800 € Nell'area vicina all'imbocco autostradale della TO-AO proponiamo capannone in ottimo stato di manutenzione dotato di locali uso ufficio e servizi. Il cortile esterno recintato è di 120 mq, il magazzino di circa 160 mq è utilizzato ad uso deposito oltre, al piano terra 60 mq di uffici e 55 mq di uffici e servizi al primo piano. Tutti gli impianti presenti sono in perfetto stato d'uso. Gli infissi sono dotati di inferriate. L'area esterna adibita a cortile consente un'agevole carico e scarico dei materiali. Riscaldamento autonomo e condizionatori per il raffrescamento negli uffici. Possibilità di acquisto dilazionato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

