



Rif.: 61272771

€ 95.000

Casa indipendente in vendita

Rocca Canavese, Borgata montiglio

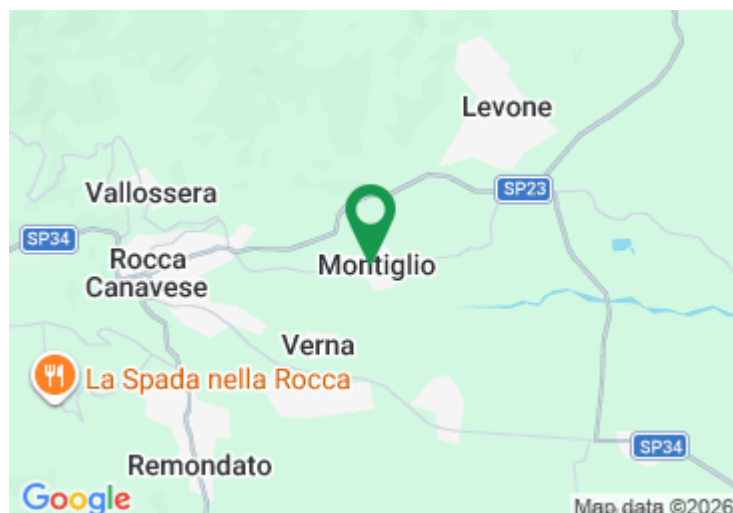
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione tranquilla e immersa nel contesto caratteristico della borgata Montiglio, casa indipendente libera su quattro lati, con accesso carraio privato e area esterna di proprietà. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione ed è stato oggetto di ristrutturazione a metà degli anni '90. La soluzione si sviluppa su due livelli ed è caratterizzata da ambienti funzionali e ben distribuiti. Al piano terreno troviamo un'ampia e piacevole zona giorno, direttamente collegata agli spazi esterni. Adiacente all'abitazione è presente una tettoia di generosa metratura, completamente piastrellata, ideale come spazio coperto per ricovero automezzi, deposito o per organizzare momenti conviviali all'aperto. È inoltre presente una seconda tettoia, situata a fianco dell'uscita del piano terreno, dove è possibile creare una piacevole zona pranzo o relax, sfruttando la tranquillità del contesto. Una scala esterna conduce al primo piano, composto da cucina, camera da letto e bagno finestrato dotato di vasca. La casa gode di una buona esposizione, che garantisce luminosità agli ambienti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

