



Rif.: 61247224

€ 39.000

Casa semindipendente in vendita

Rocca Canavese, Via delle Torri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 227.36 kW h/m² anno

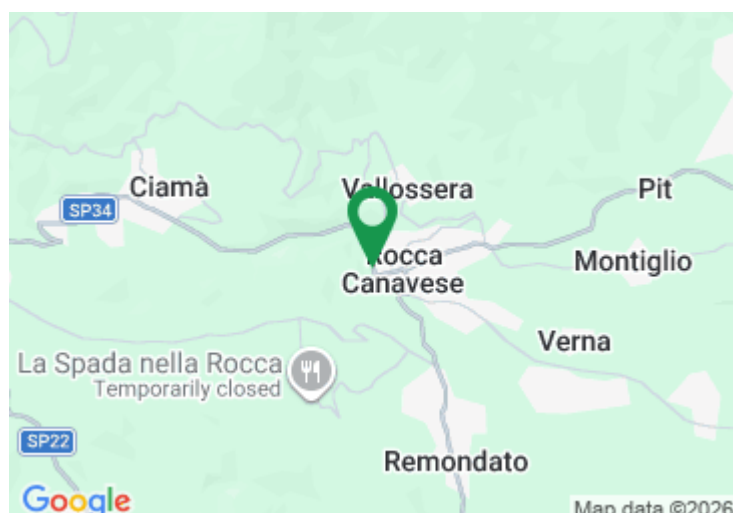
EP globale rinnovabile: 3.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione centrale ai servizi del paese di Rocca Canavese, casa semindipendente. Questa soluzione si sviluppa su tre livelli; al piano terreno è presente la zona giorno che si compone di una cucina abitabile, un soggiorno e un bagno finestrato dotato di doccia. Il primo piano, collegato sia internamente che esternamente, ospita una camera da letto e un ulteriore bagno finestrato e con doccia. Il secondo piano, collegato internamente con una scala in legno, accoglie una seconda camera da letto matrimoniale, molto luminosa, corredata da due balconi con vista panoramica. A corredo della proprietà vi è un garage in grado di ospitare una vettura, dotato di caminetto, e un soppalco dove poter riporre comodamente oggetti. Una cantina semi interrata completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

