



Rif.: 61233165

↓ € 19.000

€ 30.000 (-37%)

## Trilocale in vendita

Monastero Di Lanzo, Via Della Fontana

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 286.50 kW h/m² anno

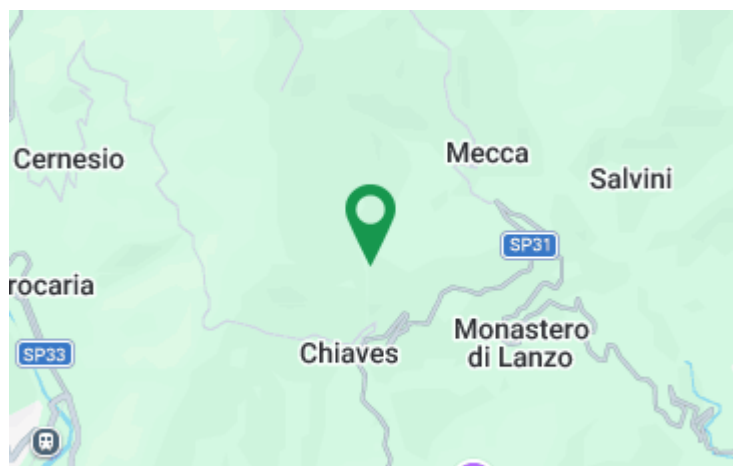
EP globale rinnovabile: 12.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In contesto tranquillo, proponiamo in vendita un bilocale in ottime condizioni, situato al terzo piano di una palazzina ben mantenuta, priva di ascensore. L'appartamento si distingue per la sua luminosità, e dalle ampie finestre che donano luce naturale agli ambienti per gran parte della giornata, creando un'atmosfera accogliente e piacevole. L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno con angolo cottura funzionale e ben organizzato. La zona notte ospita una camera matrimoniale, mentre il bagno presenta una vasca da bagno pratica e funzionale. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è pronto per essere abitato fin da subito, senza necessità di interventi di ristrutturazione. Gli spazi interni sono ben distribuiti e offrono una soluzione abitativa comoda e funzionale. Il riscaldamento è autonomo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

