



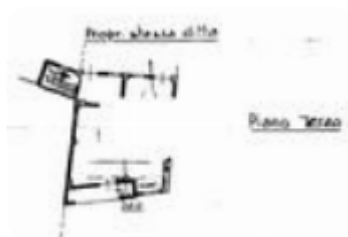
Rif.: 61189207

**€ 15.000**

## Casa indipendente in vendita

Monastero Di Lanzo, Borgata Cresto - Chiaves

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

EP globale non rinnovabile: 286.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una soluzione da ristrutturare situata in posizione tranquilla e panoramica, raggiungibile tramite una caratteristica scala che conduce alla proprietà e, successivamente, attraverso un passaggio pedonale. L'accesso NON è carrabile. La proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo ampi spazi e interessanti possibilità di recupero e personalizzazione. L'immobile conserva elementi tipici dell'architettura tradizionale e si presta a un intervento di ristrutturazione completa, ideale per chi desidera creare una soluzione personalizzata o una casa vacanze immersa nella natura. Il tetto è realizzato in lose e il riscaldamento è attualmente assente. La distribuzione su più piani consente di organizzare gli ambienti in modo funzionale, con possibilità di realizzare zona giorno, camere e spazi accessori ben separati. La posizione garantisce privacy e quiete, rendendo la proprietà perfetta per chi cerca un luogo riservato lontano dal traffico. E' una soluzione che offre potenziale, adatta a chi desidera valorizzare una struttura dal carattere unico in un contesto suggestivo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

