



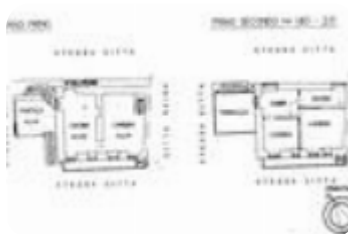
Rif.: 61181267

€ 13.000

Casa semindipendente in vendita

Viù, Frazione fubina ramelette

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 235.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 805.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella frazione Fubina di Viù casa libera su tre lati con cortile pianeggiante fronte casa, ampio terrazzo e portico; conclude le pertinenze esterne un terreno totalmente recintato ed in parte pianeggiante di circa 500 metri quadri adiacente all'abitazione. La frazione, chiamata Ramelette, dove è ubicata la suddetta casa è raggiungibile solamente a piedi percorrendo una mulattiera comunale per circa 500 metri dalla strada provinciale. Grazie alla posizione e all'esposizione a sud-ovest l'immobile risulta soleggiato per gran parte della giornata e vanta di vista panoramica su tutta la vallata. L'abitazione si sviluppa su tra livelli: il piano terreno presenta la cantina in pietra ed il magazzino; il piano primo, accessibile dal portico, è composto dalla cucina abitabile con stufa a legna e dalla prima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

