



Rif.: 61160752

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita

Corio, Strada buretta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 15046.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 48194.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella zona tranquilla e soleggiata di Benne di Corio rustico da ristrutturare su tre livelli. Al piano terra si trovano i locali di sgombero ad uso cantina, con una canna fumaria da rivedere. L'accesso al piano primo avviene attualmente tramite una scala a pioli che porta al balcone, in quanto non è presente un collegamento interno tra i due livelli. Al primo piano si sviluppa la zona giorno, con gli allacci già predisposti per la cucina. Sono stati effettuati lavori di ristrutturazione che hanno interessato anche il bagno finestrato, dotato di vasca, e l'antibagno adiacente. Sullo stesso piano si trovano due camere da letto non comunicanti tra loro; è inoltre possibile ricavare un secondo bagno grazie allo spazio già predisposto. Il tetto è in buone condizioni ed è realizzato in tegole di cemento. L'immobile è collegato alle reti del metano e dell'acqua, anche se le utenze risultano attualmente staccate.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

