



Rif.: 61152468

€ 25.000

Trilocale in vendita

Coassolo Torinese, Via Molaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 409.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

trilocale in vendita a Coassolo Torinese in una zona tranquilla e comoda ai principali servizi del paese proponiamo un trilocale situato al terzo e ultimo piano di una palazzina. L'ingresso si apre sulla zona giorno, un ambiente luminoso, funzionale. Dal disimpegno si accede alla camera matrimoniale, con pavimento in parquet, e al bagno finestrato, conservato nello stato originale e dotato di vasca. Vicino all'ingresso, in continuità con la zona giorno, è presente la seconda camera da letto, adatta anche come studio. L'appartamento dispone di un balcone che percorre gran parte della facciata esterna, accessibile dagli ambienti principali, e che offre un affaccio aperto sulla vallata e sulle montagne circostanti. Attualmente il riscaldamento è autonomo tramite stufa. Le spese condominiali ammontano a circa 400 euro annui, come da ultimo consuntivo dell'anno 2025. Si specifica inoltre che le fognature sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

