



Rif.: 61146028

€ 9.000

Rustico in vendita

Coassolo Torinese, Via colle olla - Vietti

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 170 ca.

Locali: 6

Sottotipologia: rustico

Spese Annuie: € 0

Balconi: 2

Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 521.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

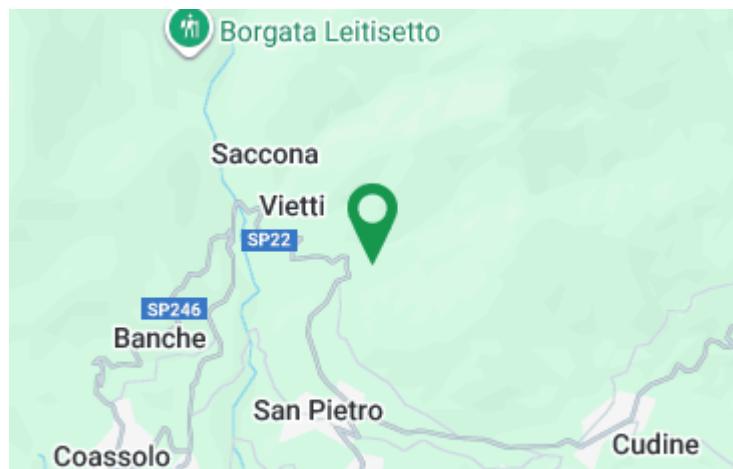
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Rustico Indipendente colle olla inferiore Coassolo Torinese in una zona tranquilla e soleggiata, proponiamo un rustico indipendente da ristrutturare, completo di giardino privato. Al piano terra si trovano tre locali con accesso indipendente: una cantina, una cucina e una camera caratterizzata da volte in mattone. Il primo piano è raggiungibile tramite la scala, che conduce a un balcone in cemento, punto di ingresso di una delle camere; un'altra camera si affaccia su un ulteriore balcone attualmente inaccessibile. Una scala a pioli in legno conduce al secondo piano, dove il sottotetto ospita due locali adibiti a deposito. Completano la proprietà una tettoia adiacente all'abitazione e terreni circostanti per un totale di 2500 mq, in parte boschivi. L'immobile necessita di una ristrutturazione completa. È presente la fossa biologica a perdere, l'impianto elettrico risulta esistente ma non collegato e l'acqua proviene dall'acquedotto di San Pietro, attualmente non attivo. Il riscaldamento è autonomo a gas ed è presente la cappa



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

