



Rif.: 61146021

€ 8.000

Casa semindipendente in vendita

Viù, Frazione Pessinea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 369.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro della soleggiata e panoramica frazione Pessinea di Viù casa semi dipendente su quattro livelli. Lasciata la macchina al parcheggio pubblico di frazione si raggiunge la casa solamente a piedi percorrendo la mulattiera per circa 100 metri. Il piano seminterrato è composto dalla cantina e dal servizio igienico esterno; il piano rialzato, accessibile da scala esterna, è composto dalla cucina abitabile con camino a legna; tramite la scala interna in legno si sale al piano primo dove si trova la camera da letto matrimoniale ed il balcone di proprietà, il quale vanta di vista panoramica sulla vallata. Conclude la proprietà il sottotetto al piano secondo accessibile tramite scala esterna posta sul retro del fabbricato. Grazie all'esposizione a sud la casa risulta soleggiata per gran parte della giornata; il tetto risulta quello originario in lose di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

