

Rif.: 61113683

**€ 160.000**

## Villa singola in vendita

Lanzo Torinese, Regione Oviglia Superiore - Oviglia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 356.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

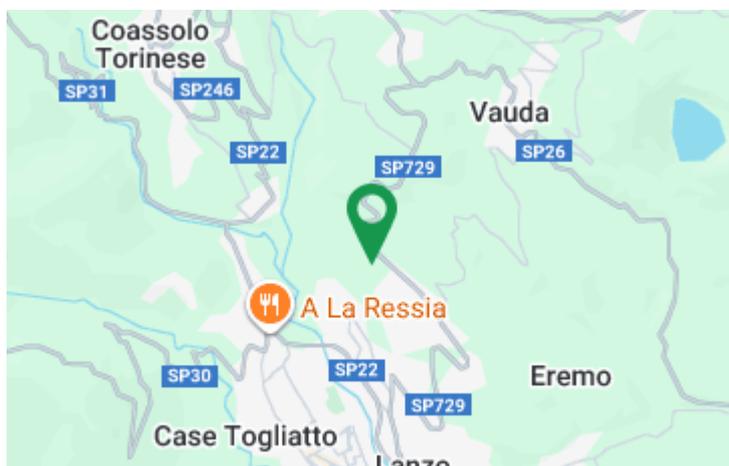
EP globale rinnovabile: 143.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lanzo Torinese, nella tranquilla e panoramica regione Oviglia Superiore, proponiamo una casa indipendente disposta su tre livelli, immersa in un contesto soleggiato e riservato. L'immobile si compone di due piani abitativi e di un ampio sottotetto, che grazie alle altezze presenti può essere trasformato in spazio abitabile con i dovuti progetti. Il tetto è in tegolato, in buone condizioni generali. Al piano terreno si apre una zona giorno accogliente con affaccio diretto sul giardino che circonda l'intera proprietà, una cucina spaziosa dotata di dispensa e un bagno. Al piano superiore si trovano una grande camera matrimoniale con uscita sul terrazzino, una seconda camera da letto di dimensioni più

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

