



Rif.: 61113675

€ 40.000

Casa indipendente in vendita

Viù, Frazione tuntera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 219.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella frazione Tuntera di Viù, in posizione panoramica e soleggiata, casa indipendente sui 4 lati con giardino privato e pianeggiante e lotto di bosco di 750 mq adiacente all'abitazione. L'immobile vanta di accesso carraio diretto alla strada provinciale, il quale permette di raggiungere la proprietà in auto, facilitando l'accessibilità ed eventuali ristrutturazioni future. La casa si sviluppa su due livelli: al piano terreno si trovano la taverna, un ampio ripostiglio e la cantina; il piano primo, raggiungibile tramite la scala esterna e circondato a est e a sud dal balcone in cemento, è composto dalla cucina abitabile con stufa a legna, dalla camera da letto matrimoniale, da una camera singola e dal bagno finestrato con doccia e boiler elettrico da 80 litri. Concludono la proprietà i due vecchi bagni esterni, ad oggi utilizzabili come piccoli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

