



Rif.: 61113559

€ 125.000

Villa singola in vendita

Traves, Frazione lusiana - Lusiana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 343.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In frazione Lusiana di Traves villa indipendente su tre livelli posta in posizione predominante e soleggiata con vista panoramica sulla bassa val d'Ala. L'immobile vanta di facile accesso carraio, grazie al cancello che apre direttamente sulla strada provinciale, da qui passando per il cortile si raggiunge l'ampio garage privato; completano il piano seminterrato e non abitativo la cantina e uno spazio uso magazzino. Tramite la scala esterna si raggiunge il giardino posto sul retro dell'immobile, ideale per passare tempo all'aperto nella stagione estiva e primaverile; da qui, per mezzo del portoncino in legno, si può accedere al piano abitativo principale, composto da un disimpegno, un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

