

Rif.: 61101774

**€ 30.000**

## Trilocale in vendita

Traves, Via fontana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 98.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

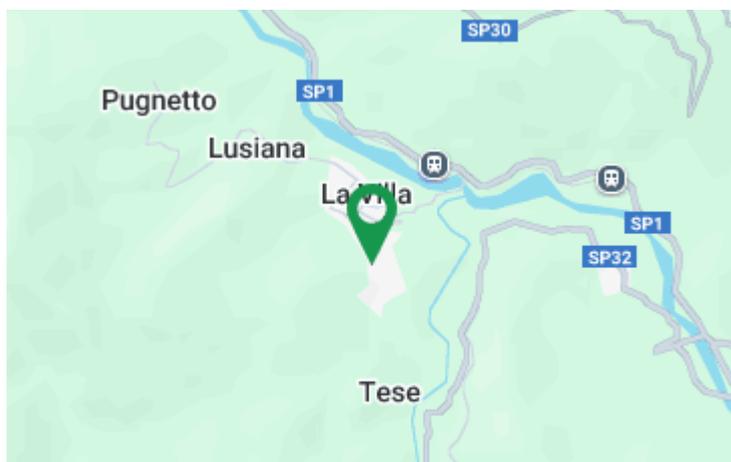
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In frazione Fontana di Traves, poco lontano dal centro cittadino, alloggio trilocale al piano primo con terrazzo, garage e cantina in piccolo condominio di sei unità privo di spese condominiali. La soluzione risulta ad oggi locata con un contratto in scadenza a fine 2028 e con un canone annuo di €4200. L'abitazione è situata al piano primo, l'ampio disimpegno collega internamente tutti gli ambienti: tinello con cucinino avente porta finestra sul balcone di pertinenza; salotto con pavimento in palchetto di legno e accesso sul terrazzo di uso esclusivo; camera da letto matrimoniale; bagno finestrato con doccia e lavatrice; sgabuzzino. L'alloggio presenta: stufa a legna già allacciata; canna



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

