Affiliato: Immobiliare Lans Sas
Partita IVA: 12553840013
Via Giacomo Matteotti, 20/B 10074 Lanzo Torinese (TO)
Email: to2s2@tecnorete.it - Tel.: 0123922145

Rif.: 61098081

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Germagnano, Via Celso Miglietti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 312.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Germagnano, proponiamo un appartamento di 110 mq situato al piano primo. L'immobile offre una disposizione funzionale con quattro locali, tra cui due camere da letto e un'ulteriore stanza versatile attualmente adibita a Studio. Il soggiorno si apre su un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile è dotato di due comodi bagni, ideali per le famiglie numerose.La presenza di un balcone aggiunge ulteriore spazio esterno. La posizione è particolarmente vantaggiosa, con la stazione dei treni a breve distanza, facilitando gli spostamenti quotidiani. La vicinanza ai principali servizi rende questa soluzione abitativa pratica e confortevole. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dall'assenza di spese condominiali, che contribuisce a contenere i costi di gestione. Questa proprietà rappresenta

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.