



Rif.: 61084330

€ 42.000

Casa semindipendente in vendita

Lanzo Torinese, Regione fua

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 10
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 171.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Regione Fua, a pochi minuti dal centro di Lanzo Torinese, proponiamo in vendita una casa semi indipendente, libera su due lati, disposta su tre livelli e in buone condizioni generali. L'immobile, utilizzato anni fa come abitazione principale da una coppia di signori, conserva ancora oggi un'atmosfera accogliente e familiare. Al piano terreno si trovano una tavernetta e due cantine, spazi separati dall'unità abitativa vera e propria, ideali come locali accessori, deposito o per momenti di convivialità. I due piani superiori, collegati internamente da una scala in legno, costituiscono la zona abitativa, ben distribuita e luminosa, pronta per essere personalizzata in base alle proprie esigenze. Il riscaldamento è autonomo, alimentato da radiatori collegati a un impianto a GPL con bombolone interrato situato nel giardino attiguo alla proprietà. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

