Affiliato: Immobiliare Lans Sas
Partita IVA: 12553840013
Via Giacomo Matteotti, 20/B 10074 Lanzo Torinese (TO)
Email: to2s2@tecnorete.it - Tel.: 0123922145

Rif.: 61049995

€ 20.000

Bilocale in vendita

Viù, Piazza Ventiquattro Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 334.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 192.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro di Viù, comoda a tutti i servizi del paese, in una palazzina di sei alloggi, priva di spese condominiali, alloggio bilocale al piano primo con balcone.Esso è composto dal bagno finestrato con vasca, dalla camera da letto matrimoniale e dalla cucina abitabile con stufa a pellet.L'immobile risulta esposto a sud-ovest e grazie alla sua tripla esposizione risulta molto luminoso e soleggiato per gran parte della giornata, in aggiunta il balcone di proprietà vanta di vista panoramica sulla vallata antistante.Negli anni sono stati eseguiti alcuni lavori di ristrutturazione quali l'installazione della stufa a pellet, la sostituzione dell'impianto elettrico originale, la sostituzione delle porte d'ingresso e interna, il rifacimento della pavimentazione in muratura sia dell'alloggio che delle scale condominiali.L'acqua potabile viene fornita dal servizio Smat, è presente l'allacciamento alla fognatura di paese e alla rete

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.