



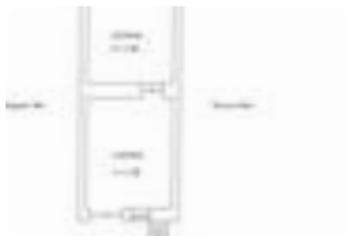
Rif.: 61038601

**€ 25.000**

## Casa semindipendente in vendita

Viù, Frazione aires - Aires

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 10
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 402.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

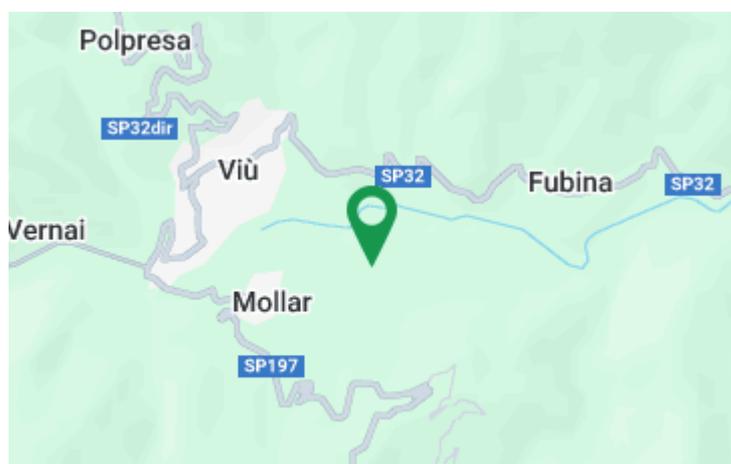
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Frazione Aires, a circa 5 chilometri dal centro del paese di viù porzione di fabbricato da ristrutturare. Il Fabbricato attualmente si presenta allo stato grezzo, nel quale al piano terreno è presente una cantina, tramite la scala esterna si accede al piano primo dove si può realizzare la cucina, tramite un'ulteriore scala esterna si accede al sottotetto il quale attualmente è privo di impianti. La macchina si può lasciare nel parcheggio di frazione a circa 300 metri dal fabbricato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

