



Rif.: 61026530

**€ 76.000**

## Trilocale in vendita

Lanzo Torinese, Via torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 179.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

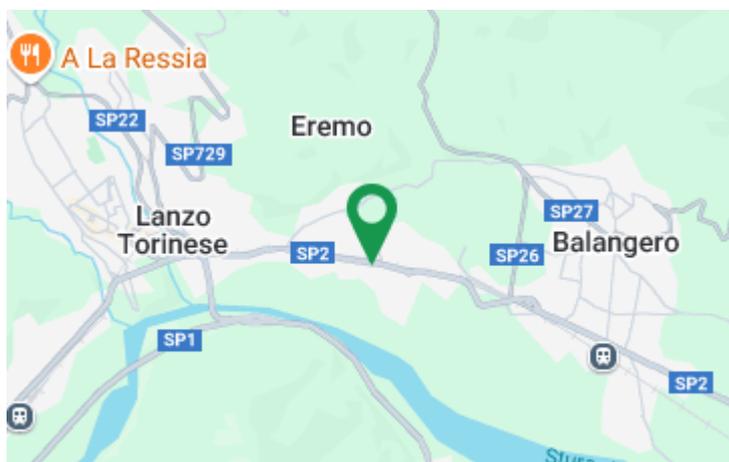
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A Lanzo Torinese precisamente in Via Torino, proponiamo un appartamento al piano terreno, ideale per chi cerca comodità e accessibilità. L'immobile, si estende su una superficie di 70 mq e offre spazi ben distribuiti. La proprietà è particolarmente adatta a persone con disabilità, grazie all'assenza di barriere architettoniche. All'interno, l'appartamento si presenta in buone condizioni, con una cucina ampia e funzionale, una camera da letto spaziosa e i soffitti alti conferiscono un senso di ariosità e comfort, il bagno con vasca è in buono stato e ultima l'appartamento una seconda camera da letto questa volta singola. All'esterno, un cortile privato, facilmente recintabile, offre uno spazio sicuro e riservato per momenti di relax. Completa la proprietà box auto ed una cantina. Il riscaldamento dell'appartamento è autonomo il quale garantisce efficienza e controllo dei consumi. Le spese di gestione dello stabile sono contenute.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

